



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

**EDITAL TOMADA DE PREÇOS N° 05/2023 - PMP**

**PREÂMBULO**

A Comissão Permanente de Licitação do Município de PROPRIÁ, Estado de Sergipe, nomeada através da Portaria nº 085, de 31 de março de 2023, torna público para conhecimento dos interessados que fará realizar a **TOMADA DE PREÇOS N°. 05/2023-PMP**, Tipo Menor Preço, sob o regime de Empreitada por **Preço Global**, regida pela Lei Federal nº 8.666, de 21 de Junho de 1993 e suas alterações e Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, cujos envelopes serão entregues às **09h00min (nove horas) do dia 05 de julho de 2023**, na sala da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de PROPRIÁ, localizada à Rua Engenheiro Arquibaldo Silveira, nº 115, 1º pavimento, Prédio do INSS - Bairro Centro - Propriá/SE, obedecidas as condições e exigências que se seguem:

**1. DO OBJETO**

**1.1** A presente licitação tem por objeto a **Reforma da Escola Municipal Cláudio Nunes, participante do Programa Alfabetizar pra Valer**, em conformidade com os anexos e com as especificações técnicas, memoriais descritivos, orçamentos e plantas em anexo, que fazem parte integrante deste edital.

**2. DO REPRESENTANTE LEGAL**

**2.1.** Só será permitida a presença de um representante para cada licitante, que será o único admitido a intervir nas fases da licitação e a responder por todos os atos e efeitos previstos neste Edital.

**2.2.** Para participação no certame, a licitante deverá se fazer representar por pessoa devidamente credenciada por mandato, nos termos dos Arts. 653 e 654, §§1º e 2º, do Código Civil Brasileiro.

**2.2.1.** A procuração pode ser pública ou particular, e deve comprovar a capacidade de representação de seu portador, além de estar acompanhada da cópia do ato de investidura de quem o tiver firmado, da cópia do RG e do CPF do Procurador (**ANEXO VIII**).

**2.2.2.** No caso do Representante ser sócio ou proprietário da licitante, deverá apresentar cópia do Contrato Social.

**2.2.3.** A não apresentação da credencial, ou a incorreção documental da comprovação da representação impedirá que o representante se manifeste pela licitante, não acarretando, contudo, sua inabilitação.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

### **3. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO**

**3.1.** Poderão participar desta licitação todas as empresas interessadas e que comprovarem possuir os requisitos mínimos de qualificação especificados neste Edital.

**3.2.** A condição de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte será comprovada mediante apresentação da seguinte documentação:

a) Certidão Simplificada expedida pela Junta Comercial do seu domicílio, atestando a atual situação da empresa, e expedida no ano em curso, ou Declaração, sob as penas da lei, de que cumpre os requisitos legais para a qualificação como microempresa ou empresa de pequeno porte, microempreendedor individual, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos art. 42 ao art. 49 da Lei Complementar nº 123, de 2006 e posteriores alterações;

**b) A documentação exigida no item 3.2 deve ser entregue junto a “CRENCIAL”.**

**3.2.1.** As microempresas e empresas de pequeno porte que não apresentarem o documento relacionado no item 3.2 deste Edital estarão abrindo mão do tratamento diferenciado lhes concedido pela Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006 e posteriores alterações.

**3.3.** Não poderão participar os interessados que se encontrem sob falência, concordata, concurso de credores, dissolução, liquidação ou em regime de consórcio, qualquer que seja sua forma de constituição.

**3.4.** Empresas estrangeiras que não funcionem no país, nem aqueles que tenham sido declarados inidôneos para licitar ou contratar com a Administração Pública ou punidos com suspensão do direito de licitar e contratar com a Prefeitura Municipal de Propriá.

**3.5.** Como condição prévia ao exame da documentação de habilitação e proposta a CPL verificará o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica do TCU (<https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br/>).

**3.5.1** A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário;

### **4. DOS RECURSOS E DA DOTACÃO ORÇAMENTÁRIA**



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

**4.1.** As despesas decorrentes da execução das obras objeto deste Edital serão pagas com recursos Federais e próprios, tendo como fonte de receita o orçamento do exercício de 2023, consignados em dotação orçamentária própria:

**U.O:** 0208 – Secretaria Municipal da Educação

**PROJETO/ATIVIDADE:** 1013 – Construção, Reforma e/ou Ampliação de Unidades Escolares do Ensino Fundamental

**ELEMENTO DE DESPESA:** 4490.51.00 – Obras e Instalações

**FONTES DE RECURSO:** 15710000

## **5. DO VALOR MÁXIMO ADMISSÍVEL**

**5.1.** O valor total orçado pelo Município é **R\$ 407.342,21 (quatrocentos e sete mil e trezentos e quarenta e dois reais e vinte e um centavos)**, que será o preço máximo admissível para efeito de análise e classificação das propostas das licitantes, conforme dispõe o art. 40, inciso X, da Lei n. 8.666/93, e Súmula TCU nº 259/2010.

## **6. DA FORMA DE APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS E PROPOSTAS**

**6.1.** As empresas interessadas em participar da presente licitação poderão enviar os envelopes de habilitação e proposta mediante envio postal, o qual deverá acontecer até o dia anterior a sessão ou poderão se apresentar na Prefeitura Municipal de PROPRIÁ – Setor de Licitação, no dia e horário fixado no preâmbulo deste Edital, munido da procuração e da documentação relativa à fase de habilitação e proposta de preços, em envelopes lacrados e distintos subscritos na forma abaixo:

**TOMADA DE PREÇOS Nº. 05/2023-PMP.  
A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.  
ENVELOPE Nº 01 – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO.  
DATA DA ABERTURA: 05 de julho de 2023.  
HORA DA ABERTURA: 09h00min.  
LICITANTE: \_\_\_\_\_.**

**TOMADA DE PREÇOS Nº. 05/2023-PMP.  
A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.  
ENVELOPE Nº 02 – PROPOSTA DE PREÇOS.  
DATA DA ABERTURA: 05 de julho de 2023.  
HORA DA ABERTURA: 09h00min.  
LICITANTE: \_\_\_\_\_.**

**6.2.** Não poderá participar desta licitação:

**6.2.1.** interessados na forma de consórcio ou grupo de empresas;



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

- 6.2.2. empresa que tenha Servidor Público do município de PROPRIÁ como sócio ou controlador;
  - 6.2.3. empresa que esteja em regime de falência ou concordata;
  - 6.2.4. empresa que tenha sido declarada inidônea ou que esteja com o direito de licitar suspenso por ato do Município de PROPRIÁ.
  - 6.2.5. tenha como sócios ou responsável técnico que sejam servidores ou dirigentes de órgão ou entidade contratante ou responsável pela licitação;
  - 6.2.6. que tenha como sócio o autor do projeto, básico ou executivo, pessoa física ou jurídica;
  - 6.2.7. constem no cadastro de empresas inidôneas do Tribunal de Contas da União, do Ministério da Transparência, Fiscalização e Controladoria-Geral da União;
  - 6.2.8. empresa suspensa e impedida pelo Município de Propriá.
  - 6.2.9. constem no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade, supervisionado pelo Conselho Nacional de Justiça.
- 6.3. Não será permitida a participação na licitação de mais de uma empresa sob o controle de um mesmo grupo de pessoas, físicas ou jurídicas;

## **7. DA ENTREGA E DO RECEBIMENTO DOS ENVELOPES**

- 7.1. Os envelopes serão entregues na sessão pública promovida pela Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de PROPRIÁ, no local, dia e hora estabelecidos neste Edital, por representante credenciado.
- 7.2. A Comissão Permanente de Licitação receberá os envelopes entregues, de acordo com os critérios estabelecidos no item acima e procederá a conferência da documentação.

## **8. DA FASE DE HABILITAÇÃO**

8.1. Para habilitação na presente licitação, as licitantes apresentarão documentação relativa à Habilitação Jurídica, Regularidade Fiscal e Trabalhista, Qualificação Técnica e Qualificação Econômico-Financeira, conforme abaixo:

8.1.1 Os Documentos de Habilitação, abaixo relacionados, deverão ser apresentados em 01 (uma) única via devidamente atualizado e em vigência.

8.1.2. Os documentos exigidos nesta Tomada de Preços poderão ser apresentados em original, ou por qualquer processo de cópia autenticada por cartório competente, ou na falta dessa autenticação,



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

deverá o licitante apresentar as cópias devidamente acompanhadas dos originais para permitir que essa providência seja adotada por um membro da Comissão.

8.1.3. Os documentos em que o prazo de validade não esteja indicado no próprio documento, em lei ou neste Edital, terão automaticamente o prazo de validade de 30 (trinta) dias a contar da data de emissão dos mesmos.

## **8.2. HABILITAÇÃO JURÍDICA**

8.2.1. Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores e/ou diretores;

8.2.2. Em se tratando de sociedades civis, ato constitutivo acompanhado de prova da diretoria em exercício;

8.2.3. Cópia da Cédula de Identidade do responsável legal pela empresa;

## **8.3. REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA**

8.3.1. Prova de Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ/MF;

8.3.2. Prova de inscrição no Cadastro de Contribuinte Estadual ou Municipal, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto desta licitação;

8.3.3. Prova de regularidade para com as Fazendas Federal (Dívida Ativa da União), Estadual e Municipal, do domicílio ou sede do licitante.

8.3.4. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (CRF);

8.3.5. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

8.3.6. As microempresas e empresas de pequeno porte participantes desta licitação deverão apresentar no dia e hora indicados no preâmbulo, toda documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista, mesmo que esta apresente alguma restrição.

8.3.7. Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, será assegurado, as microempresas e empresas de pequeno porte, o prazo de 05 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração Pública, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

positivas com efeito de certidão negativa, conforme disposto no Art. 43, §1º, da Lei Complementar nº123, de 14 de dezembro de 2006.

**8.3.8.** A não regularização da documentação, dentro do prazo previsto, implicará na decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no Art. 81, da Lei Federal nº 8.666/93 e alterações posteriores, sendo facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura do contrato, ou revogar a licitação.

#### **8.4. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA E FINANCEIRA**

**8.4.1.** Prova de ter a empresa capital social igual ou superior a **R\$ 40.734,22 (quarenta mil setecentos e trinta e quatro reais e vinte e dois centavos)**, correspondente a 10% (dez por cento) do valor orçado pela Prefeitura Municipal de Propriá, registrado até a data de entrega dos envelopes com a Documentação de Habilitação e Proposta de Preços, na forma que estabelece o Art. 31, § 3º da Lei nº. 8.666/93. A comprovação do Capital Social será feita através do contrato social/alterações e/ou Certidão Simplificada emitida pela Junta Comercial;

**8.4.2. Certidão negativa de falência e de concordata** expedida pelo distribuidor da sede do licitante, ou pela internet, com prazo de validade para abertura do processo licitatório.

#### **8.5. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

**8.5.1.** Registro e comprovação de regularidade da empresa licitante e do profissional responsável técnico no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou no Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo (CAU) do local da sua sede, com validade na data da abertura dos envelopes de Habilitação e Proposta de Preços.

**8.5.1.1.** Em se tratando de empresa não registrada no CREA ou CAU do Estado de Sergipe, deverá apresentar o registro do CREA ou CAU do estado de origem, ficando a licitante vencedora obrigada a apresentar o visto do CREA/SE ou CAU/SE antes da assinatura do contrato. Em qualquer caso a certidão deverá conter os dados cadastrais atualizados.

**8.5.2.** Comprovação de o licitante possuir em seu quadro permanente, ou ter à sua disposição na data da licitação, profissional de nível superior, detentor de atestados de capacidade técnica, registrado no CREA ou CAU por execução de obras/serviços de características técnicas compatíveis com o objeto



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

da presente licitação, acompanhados das respectivos CATS – Certidão de Acervo Técnico de acordo com o objeto licitado.

**Parágrafo único:** A demonstração da vinculação do profissional técnico deverá ser através de uma das opções abaixo:

- a) Anotações na CTPS;
- b) Contrato de prestação de serviços; ou
- c) Cópia do contrato social se o profissional for um dos sócios da empresa.

**8.5.3.** A licitante deverá declarar formalmente a vinculação do(s) responsável(eis) técnico(s) da empresa citado no item anterior com a condução dos serviços, onde o(s) responsável(eis) técnico indicado(s) pela licitante deverá declarar sua concordância. **(ANEXO X)**.

**8.5.4.** Relação de equipe técnica que se encarregará da execução das obras, coerente com o porte da Obra, indicando, para cada profissional, a respectiva qualificação, a função e o tempo de atividade na função;

## **8.6. OUTROS ELEMENTOS**

**8.6.1.** Certificado de Registro Cadastral, como prestador de serviços, emitido por Órgão da Administração Pública Federal, Estadual ou Municipal;

**8.6.2.** Declaração expressa de ter conhecimento das disposições do presente Edital e seus Anexos, de que se subordina às normas nele contidas e outros. **(Anexo XI)**

**8.6.3.** Declaração que não possui empregados menores de 18 (dezoito) anos, na forma do **Anexo XII**.

**8.6.4.** Declaração de visita ao local onde serão executadas os serviços objeto da presente licitação, a ser fornecida pela Prefeitura Municipal de PROPRIÁ, através da Secretaria Municipal da Infraestrutura, Serviços Urbanos e Habitação, **Anexo IX**.

**8.6.4.1.** A visita ao local onde serão executados os serviços deverá ser agendada junto ao engenheiro do município, **Sr. José Antônio Dias Neto**, na Secretaria Municipal da Infraestrutura, Serviços Urbanos e Habitação, através do telefone: **(79) 99889-9569**.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

**8.6.4.2. O licitante que optar por não realizar a visita ao local onde serão executados os serviços objeto da presente licitação deverá apresentar DECLARAÇÃO de que conhece as condições locais para a execução do objeto, demonstrando o conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto desta licitação, conforme consta no Anexo IX.**

**8.7.** Todos os documentos expedidos pela empresa deverão ser subscritos por seu representante legal, em papel timbrado da empresa e com identificação clara do seu subscritor.

**8.8.** O licitante que deixar de apresentar qualquer um dos documentos relacionado no item 8.0 e seus subitens, ou apresentar um dos documentos vencido, ou ainda em desacordo com o solicitado no edital, estará automaticamente inabilitado.

**8.9.** Sob pena de inabilitação, todos os documentos apresentados para habilitação deverão estar:

**8.9.1.** Em nome do licitante, com número do CNPJ e, preferencialmente, com o endereço respectivo:

- a) Se o licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz; ou
- b) Se o licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial; e
- c) Serão dispensados da filial aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.

## **9. REGIME DE EXECUÇÃO E FORMA DE PAGAMENTO**

**9.1.** Os serviços objeto da presente licitação serão contratados sob o regime de empreitada por preço global e pagos em parcelas correspondentes às respectivas medições de serviços executados.

**9.2.** As medições serão elaboradas pela Fiscalização a partir dos relatórios ou boletins de medição de serviços, em levantamentos feitos em função dos serviços realizados.

**9.3.** Os pagamentos dos serviços serão efetuados em moeda corrente nacional, em até 30 (trinta) dias contados da data de adimplemento de cada parcela, mediante a apresentação de fatura.

**9.4.** As faturas serão pagas mediante a apresentação dos comprovantes de que a Contratada cumpriu suas obrigações fiscais, trabalhistas e previdenciárias no mês anterior.

**9.4.1.** Nenhum pagamento isentará a Contratada das responsabilidades contratuais e/ou implicará na aceitação dos serviços.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

**9.5.** Somente serão medidos e pagos os serviços efetivamente executados, em estrita obediência aos parâmetros, critérios e demais condições estabelecidos neste Edital e em seus Anexos.

**9.6.** A Contratante poderá descontar das faturas mensais os débitos da Contratada relacionados aos serviços contratados, tais como: multas, perdas e danos, prejuízos contra terceiros e outros que sejam devidos pela Contratada na execução dos serviços.

**9.7.** A Contratante poderá reter o pagamento de qualquer fatura da Contratada nos casos de:

**9.7.1.** Imperfeição dos serviços executados;

**9.7.2.** Obrigações da Contratada para com terceiros que, eventualmente, possam prejudicar a Contratante;

**9.7.3.** Débito da Contratada junto ao Município de PROPRIÁ que provenha de obrigações relativas à execução do contrato;

**9.7.4.** Não cumprimento de quaisquer das obrigações contratuais, até que a Contratada atenda à cláusula infringida;

**9.7.5.** Paralisação dos serviços por culpa da Contratada.

## **10. PRAZO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS**

**10.1.** O prazo total para execução das obras objeto deste Edital será de **04 (quatro) meses**, contados a partir da emissão da ordem de serviços, admitindo-se prorrogação desde que previamente solicitada pela contratada, devendo ser motivada e pertinente, com os fatos arquivados no Diário de Obra, conforme art. 57 § 1º incisos I a VI da lei 8.666/93.

## **11. PROPOSTA DE PREÇOS (Anexos I a VII)**

**11.1.** A PROPOSTA DE PREÇOS deverá ser apresentada de acordo com os anexos de I a VII, no Envelope nº 02, em 01 (uma) via, em papel timbrado, digitada com toda clareza, sem emendas, rasuras, acréscimos ou entrelinhas, rubricada ou assinada, em todas as folhas pelo representante legal da licitante, contendo:

**11.1.1.** Nome da firma licitante, endereço da sede, característica e identificação;

**11.1.2.** Qualificação completa (nome, endereço, n.º da Carteira de Identidade e do CPF, profissão, etc.) do representante da Licitante para fins de assinatura de Contrato, se for o caso;

**11.1.3.** Valor em algarismo e por extenso na moeda corrente do país;



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

**11.1.4.** Prazo de validade da Proposta que não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias corridos, a partir da data de abertura da Proposta de Preços;

**11.1.5 .** Prazo de entrega da obra, conforme item n.º 10.0 deste Edital;

**11.1.6 .** Planilha de Orçamento, preenchendo os campos destinados aos preços unitários propostos para todos os itens de serviços e calculando os respectivos preços parciais e totais, onde deve contemplar todas as despesas necessárias à execução total da obra licitada, com materiais, mão de obra, encargos sociais e trabalhistas, transporte, equipamentos, seguros, despesas gerais e eventuais como os serviços desse gênero, conforme Projeto Executivo;

**11.1.7** Planilha de Composição de Preços Unitários, para todos os subitens (serviços) constantes da Planilha de Orçamento. As composições de preços unitários deverão relacionar de forma discriminada os materiais, equipamentos, mão-de-obra e BDI necessários à execução dos serviços.

**11.1.8 .** Cronograma Financeiro Geral compatível com o Cronograma Físico.

**11.1.9 .** Planilha de Composição de Encargos Sociais;

**11.1.10.** Planilha de Composição de BDI.

**11.11.** O licitante indique na sua proposta comercial, explicitamente, o **percentual do BDI utilizado**, bem como o detalhamento de todos os elementos que o compõem, apresentando as composições de Encargos Sociais e do BDI – Bonificação e Despesas Indiretas, observando que a composição do BDI proposto não poderá contemplar os tributos **IRPJ (Imposto de Renda Pessoa Jurídica)**, **CSLL (Contribuição Social sobre o Lucro Líquido)** e os encargos do **Sistema “S” e INCRA**, de Acordo com o Acórdão 2622/2013 e Lei Complementar n° 123/2006;

**11.12.** As empresas optantes pelo SIMPLES NACIONAL apresentem juntamente com sua proposta a comprovação de opção pelo SIMPLES NACIONAL emitido pelo Receita Federal do Brasil acompanhado do demonstrativo de rendimentos para fins verificação da receita bruta do ano-calendário anterior (art. 16, § 1º, da Lei Complementar n° 123, de 2006).

## **12. PROCEDIMENTOS DA LICITAÇÃO**

12.1. A entrega dos envelopes deverá ser efetuada pela licitante ou por seu preposto no início da sessão de abertura da licitação.

12.2. Depois do início dos trabalhos não será recebida nenhuma outra documentação nem serão permitidas quaisquer modificações ou acréscimos aos elementos em exame.

12.3. Não serão aceitas, em nenhuma hipótese, propostas contidas em envelopes abertos ou que sejam entregues à Comissão fora do prazo.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

12.4. Se no dia previsto não houver expediente, a licitação se processará no primeiro dia útil de expediente que se seguir, obedecendo ao mesmo horário estabelecido.

12.5. Os trabalhos correrão de acordo com a seguinte ordem:

12.5.1. Credenciamento dos representantes das empresas;

12.5.2. Estando os mesmos em ordem, serão lançados em ata os nomes dos representantes das empresas licitantes presentes, após o que a Presidente da Comissão procederá ao recebimento dos envelopes nº 01 e 02.

12.5.3. Recebidos os envelopes n.º 01 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, será feito o exame de seus conteúdos em confronto com a relação de documentos mencionados no item 8 deste Edital.

12.5.4. Serão abertos os envelopes n.º 01. Em seguida os licitantes, através de seus prepostos presentes à sessão, poderão proceder ao exame dos documentos, sendo rubricadas pelos prepostos e Comissão. O envelope n.º 02 - PROPOSTA DE PREÇOS ficará sob custódia da Comissão, devidamente fechado e rubricado pela Comissão e pelos licitantes presentes.

12.5.5. Após a conferência da documentação, do seu exame e do desenrolar de todos os atos, será lavrada ata circunstanciada da sessão, as reclamações e impugnações feitas, e também toda e qualquer ocorrência que possa interessar ao julgamento da licitação, a qual será assinada pelos membros da Comissão e pelos prepostos dos licitantes presentes.

12.6. Divulgado o resultado da HABILITAÇÃO e depois de decorrido o prazo legal para interposição de recursos, se houver, a Comissão poderá designar o dia e hora para abertura dos envelopes n.º 02 - PROPOSTA DE PREÇOS. Não havendo recursos, os envelopes n.º 02 serão abertos no mesmo dia, na sequência do resultado da habilitação.

12.6.1. Da reunião para abertura dos envelopes n.º 02 - PROPOSTA DE PREÇOS, lavrar-se-á ata circunstanciada da sessão na qual todas as ocorrências ficarão minuciosamente especificadas, devendo a mesma ser assinada pela Comissão e pelos licitantes presentes.

12.7. O não comparecimento de qualquer dos participantes a sessão de abertura dos envelopes n.º 02 – PROPOSTA DE PREÇOS, caso seja designado novo dia e horário para abertura dos envelopes Proposta de Preços, não impedirá que ela se realize no dia marcado, não cabendo aos ausentes o direito de reclamação de qualquer natureza.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

12.8. Havendo habilitação ou inabilitação, bem como a classificação ou desclassificação de empresas licitantes, a Presidente da Comissão comunicará aos mesmos a cerca do prazo para interposição de recurso, conforme preceitua o artigo 109, inciso I da lei 8.666/93, e havendo a renúncia expressa por parte dos representantes das empresas licitantes, será lançado em ata, no qual obrigatoriamente deverá conter as assinaturas dos representantes das empresas licitantes que aceitaram renunciar dos recursos.

12.9. Na hipótese de qualquer dos licitantes querer gozar do seu direito de interpor recurso referente ao julgamento da fase de habilitação e propostas, ser-lhe-á concedido o prazo legal de 05 (cinco) dias úteis para tal, o que será registrado na lavratura da ata.

12.10. Havendo recurso, será este distribuído aos demais licitantes que desejando impugná-lo terá igual prazo, contado da data de distribuição pela Comissão.

12.11. Na hipótese de existência de recursos, bem como de eventuais impugnações, a Comissão, após o seu julgamento ou ainda após a sua denegação, dará prosseguimento aos trabalhos.

12.12. Os envelopes n.º 02, PROPOSTA DE PREÇOS, das empresas inabilitadas serão a elas devolvidos intactos, após conferência de seus respectivos lacres, e protocolados.

12.13. É expressamente vedada, sob qualquer hipótese, a abertura do envelope n.º 02 - PROPOSTA DE PREÇOS, das empresas inabilitadas no recinto onde está sendo realizada a reunião, e a inobservância desta disposição caracterizar-se-á como perturbação à licitação, sujeitando o infrator às penalidades constantes no Código Penal Brasileiro.

12.14. - As dúvidas que surgirem durante a reunião, a juízo da Presidente da Comissão, serão por esta dirimidas na presença dos licitantes ou deixadas para posterior deliberação, podendo, ainda, haver a suspensão temporária da sessão, para decisão em separado da Comissão, devendo o fato ser registrado em ata, em todos os casos.

12.15. - A critério da Comissão, no caso de inabilitação de todos os licitantes ou desclassificação de todas as propostas, poderão ser convocados os participantes para, no prazo de 08 (oito) dias úteis, apresentarem nova documentação ou novas propostas, em obediência ao disposto no artigo 48, §3º da Lei n.º. 8.666/93.

### **13. CRITÉRIO DE JULGAMENTO**

13.1. Na hora e data estabelecidas na sessão, com a presença ou não dos representantes, a Comissão procederá à abertura dos envelopes n.º 02 – PROPOSTA DE PREÇOS, dos licitantes habilitados.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

13.2. Após a abertura do envelope n.º 02 - PROPOSTA DE PREÇOS, não mais caberá desclassificação de empresas licitantes por motivos relacionados com Habilitação Jurídica, Qualificação Econômico-Financeira, Qualificação Técnica e Regularidade Fiscal, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento da habilitação.

13.3. A documentação contida nos envelopes n.º 02 será obrigatoriamente assinada ou rubricada pelos representantes das empresas licitantes presentes e pelos membros da Comissão.

13.4. Para os efeitos deste Edital, serão desclassificadas as propostas que:

13.4.1. Não atenderem às exigências nele contidas e/ou impuserem condições de quaisquer natureza;

13.4.2. Ao apresentarem cotação dos serviços objeto deste Edital, referidos no Anexo 2, não o fizerem de forma global.

13.4.3. Apresentarem propostas com preços excessivos ou inexequíveis, sendo considerados excessivos aqueles não condizentes com os concorrentes no mercado ou com o porte dos serviços, e inexequíveis, quando contiverem custos vis.

13.4.4. Apresentarem proposta com preço global superior ao valor global orçado pelo Município.

13.5. No julgamento levar-se-á em conta o critério de **“Menor Preço” sob o regime de Empreitada por Preço Global**, e demais exigências contidas neste Edital e seus Anexos.

13.6. As propostas serão classificadas em ordem crescente de preço global proposto, salvo o disposto no item 13.10.

13.7. O resultado do julgamento das propostas será previamente apresentado pela Comissão através de relatório ao ordenador da despesa, por ordem de classificação, para a homologação e adjudicação.

13.8. Se a Comissão julgar necessário, poderá determinar um prazo para analisar juntamente com o Engenheiro Técnico da Prefeitura de PROPRIÁ, as propostas de preço, e após as devidas análises, o resultado do julgamento das propostas será realizado em uma nova reunião que será definida pela Comissão, assim como os procedimentos a serem adotados para a realização desta nova reunião.

13.9 – Havendo microempresas ou empresas de pequeno porte entre as licitantes empatadas, esta terá a preferência de contratação, de acordo com o Art. 44, da Lei Complementar 123, de 14 de dezembro de 2006 e posteriores alterações.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

13.10 – Entende-se por empate aquelas situações em que as propostas apresentadas pelas microempresas e empresas de pequeno porte sejam iguais ou até 10%(dez por cento) superiores a proposta melhor classificada.

13.11 - A microempresa ou empresa de pequeno porte melhor classificada poderá apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora do certame, situação em que será adjudicado em seu favor o objeto licitado;

13.12 - Não ocorrendo a contratação da microempresa ou empresa de pequeno porte, na forma do item 13.9, serão convocadas as remanescentes que porventura se enquadrem nas hipóteses dos itens 13.9 e 13.10 deste edital, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito;

13.13 - No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem no intervalo estabelecido no item 13.10 deste edital, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

13.14 - Na hipótese da não-contratação nos termos previstos nos itens 13.9, 13.10, 13.11, 13.12 e 13.13, o objeto licitado será adjudicado em favor da proposta originalmente vencedora do certame.

13.15 – A microempresa ou empresa de pequeno porte melhor classificada será convocada, pela Comissão, para apresentar verbalmente nova proposta no prazo máximo de 10 (dez) minutos, sob pena de preclusão, que deverá ser entregue impressa, carimbada e assinada em papel timbrado da empresa, no prazo máximo de 03 (dias) dia úteis, contado da comunicação do resultado lavrado em Ata;

13.16 - O disposto item 13.9, 13.10, 13.11, 13.12 e 13.13 somente se aplicará quando a proposta melhor classificada não tiver sido apresentada por microempresa ou empresa de pequeno porte e houver microempresa ou empresa de pequeno que se encontrem no intervalo estabelecido.

13.17 - Nos demais casos, ocorrendo igualdade de preços entre 02 (duas) ou mais propostas, cumprido o disposto no Art. 3º, §2º, incisos I, II e II da Lei Federal nº 8.666/93, será promovido sorteio, mediante convocação de todos os licitantes participantes do certame, nos termos do Art. 45, §2º do mesmo Diploma Legal.

#### **14. RECURSOS ADMINISTRATIVOS**



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

14.1 Das decisões proferidas no julgamento das propostas caberão recursos, por escrito, no prazo de até 05 (cinco) dias úteis a contar das respectivas datas de comunicação do resultado, de acordo com o previsto no art. 109 da Lei n.º 8.666/93 e alterações das Leis nº 8.883/94 e 9.648/98.

14.2 Quando interposto, o recurso deverá ser protocolado no Setor de Licitação da Prefeitura Municipal de PROPRIÁ, no horário das 07:00 às 13:00 horas, endereçado à Comissão de Licitação, não sendo admitidos via e-mail.

14.3 Havendo qualquer alteração no edital que afete a formulação das propostas, a Comissão Permanente de Licitação comunicará aos licitantes que adquiriram o edital sobre as alterações ocorridas e procederá da forma estabelecida no artigo 21 § 4º da lei nº 8.666/93, salvo aquelas que puderem ser comunicadas diretamente mediante ofício aos representantes legais dos licitantes;

14.4 Os recursos serão dirigidos à autoridade superior, na forma e nos prazos previstos pelas normas legais pertinentes.

## **15. ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**

15.1. A Comissão julgará a proposta vencedora e encaminhará o processo à autoridade competente para homologar o certame a seu critério, e convocar o adjudicatário para a assinatura do Contrato.

15.2. A obra deverá ser iniciada em até 24 (vinte e quatro) horas após a emissão da Ordem de Serviço. O não atendimento do prazo estabelecido para o início da execução total dos serviços, implicará na aplicação de multa contratual, podendo ainda ensejar a rescisão do contrato.

15.3. O adjudicatário será convocado para, no prazo de 05 (cinco) dias corridos após a data da homologação do processo, assinar o contrato.

15.4. Decorrido este prazo e não tendo comparecido a licitante vencedora, poderá a contratante convidar sucessivamente por ordem de classificação, os demais licitantes.

15.5. A recusa do adjudicatário em assinar o contrato dentro do prazo estabelecido, possibilitará à Comissão impedi-lo de participar de novas licitações no Município, pelo prazo de até 24 (vinte e quatro) meses, sem prejuízo da aplicação das penalidades previstas em Lei.

## **16. REAJUSTAMENTO DOS PREÇOS**

16.1. Os preços contratados serão fixos e irrevogáveis.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

**17. PENALIDADES**

17.1. A inexecução total ou parcial ou fora das especificações contidas na Proposta, acarretará à adjudicatária, garantida a defesa prévia, além das demais sanções administrativas previstas no art. 87 e 88 da Lei n. ° 8.666/93, as seguintes MULTAS:

5% (cinco por cento), sobre o valor global do contrato adjudicatório, caso a contratada recuse injustamente a aceitar, retirar ou assinar o contrato;

5% (cinco por cento), sobre o valor global do contrato adjudicatório, caso a contratada não honre a proposta apresentada pelo prazo estipulado neste instrumento;

1% (um por cento) ao mês, sobre o valor global do contrato adjudicatório, por atraso injustificado no cumprimento do objeto ou prazo estipulado para entrega dos materiais conclusão, ou entrega, da totalidade dos serviços que forem contratados.

**18. CONTRATO**

18.1. Todas as disposições e especificações constantes deste Edital e seus Anexos, bem como os compromissos assumidos pela licitante vencedora, serão partes integrantes do Contrato a ser firmado com o Município de PROPRIÁ, independentemente de transcrição.

18.2. Para pleno conhecimento dos proponentes, uma minuta do contrato é apresentada no Anexo XIII deste Edital.

18.3. O contrato será assinado em até 05 (cinco) dias corridos após a data da homologação da licitação.

18.4. A Contratada assumirá integral responsabilidade pelos danos e prejuízos que eventualmente venha a causar à Contratante ou a terceiros, por si e por seus sucessores e representantes na execução dos serviços contratados, isentando a Contratante de toda e qualquer consequência que possa surgir em decorrência dos mesmos.

18.5. A Contratada será a única responsável para com seus empregados e auxiliares no que concerne ao cumprimento da legislação trabalhista, previdenciária, seguro de acidentes do trabalho e quaisquer outros encargos previstos em lei, em especial no que diz respeito às normas de segurança e medicina do trabalho e quaisquer outros encargos previstos em lei, sendo que o seu descumprimento poderá



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

motivar a paralisação dos serviços por parte da Contratante ou a rescisão contratual com aplicação das sanções cabíveis.

18.6. O Município, a seu exclusivo critério, poderá promover o aditamento do Contrato, de acordo com as necessidades dos serviços e observados os limites previstos por lei.

18.7. A Contratada será obrigada a permitir à Fiscalização credenciada pela Contratante, o livre acesso aos canteiros de obras, possibilitando o exame das instalações e também das anotações relativas às máquinas, ao pessoal e aos equipamentos utilizados nos serviços, fornecendo, quando solicitado, todos os dados e elementos referentes aos serviços.

**19. GARANTIA CONTRATUAL (art. 40, XVII c/c art. 55, VI, Lei nº. 8.666/93)**

19.1. No ato da assinatura do contrato, a Contratada apresentará a Prefeitura garantia de execução contratual correspondente a 5% (cinco por cento) do valor contratado, de acordo com o art. 56 e §2º da Lei nº. 8.666/93. A garantia contratual de que trata este item poderá ser prestada em qualquer das modalidades previstas em Lei e adiante descritas, com validade do prazo contratual.

19.1.1. São modalidades de garantia, na forma do art. 56, §1º da Lei nº. 8.666/93:

19.1.1.1. Caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, devendo estes ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;

19.1.1.2. Seguro garantia;

19.1.1.3. Fiança bancária.

19.2. A garantia responderá pelo inadimplemento das condições contratuais, pela não conclusão ou conclusão incompleta dos serviços e pelas eventuais multas aplicadas, independentemente de outras cominações legais, quando for o caso.

19.3. . A garantia prestada em dinheiro deverá ser depositada no Banco do Estado de Sergipe - **BANESE – Ag. 052 – Propriá-SE – Tipo 22 - Conta corrente nº 300.008-9**, vinculada ao contrato, a fim de manter a sua atualização financeira, de acordo com o art. 56, §4º da Lei nº. 8.666/93.

19.4. Depois da aceitação definitiva dos serviços e obras contratados, expedido o correspondente Termo de Recebimento Definitivo pela Prefeitura, será devolvida a garantia, no prazo de 30 (trinta) dias consecutivos a partir da entrega de requerimento escrito da Contratada, dirigido ao Gestor do Contrato, em consonância com o art. 56, §4º da Lei nº. 8.666/93.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

## **20. RESCISÃO**

20.1. O Contrato estabelecerá cláusula segundo o qual a Contratante terá o direito a rescindir o mesmo nos seguintes casos:

- a) Amigavelmente, mediante prévio e mútuo acordo entre as partes;
- b) Judicialmente, nos termos da legislação;
- c) Unilateralmente pela Contratante, nos casos listados nos incisos I a XII e XVII do Art. 78 da Lei nº 8.666/93, em sua atual redação, respeitadas as considerações atinentes aos incisos XII a XVII.

20.2. A rescisão do Contrato unilateralmente pela Contratante acarretará as seguintes consequências, sem prejuízo de outras sanções, previstas na legislação em vigor, bem como neste Edital:

20.2.1. Assunção imediata do objeto, por ato próprio da Contratante, lavrando-se termo circunstanciado;

20.2.2. O Contrato será rescindido também no caso da falência, de recuperação judicial ou extrajudicial da Contratada, ou em virtude de qualquer ato que impeça a continuidade da execução das obras contratadas.

## **21. FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO**

21.1. Na forma do que dispõe o artigo 67 da lei nº 8666/93 ficará designado servidor nomeado em portaria específica, apensa ao documento contratual, para acompanhar e fiscalizar a execução do contrato.

21.2. À fiscalização compete, entre outras atribuições, verificar a conformidade da execução do contrato com as normas específicas, se os procedimentos são adequados para garantir a qualidade desejada.

21.3. A ação da fiscalização não exonera a contratada de suas responsabilidades contratuais.

## **22. DISPOSIÇÕES GERAIS**

22.1. A Prefeitura Municipal de Propriá se reserva o direito de selecionar à licitante que apresentar proposta que melhor atenda aos requisitos deste Edital, aumentar ou diminuir os quantitativos de serviços, observados os limites da lei, caso haja interesse administrativo e ou público; bem como revogar ou anular o certame, no total ou em parte, sem que caiba aos licitantes qualquer reclamação ou indenização, sob que pretexto for.

22.2. Demais procedimentos e casos omissos no certame serão resolvidos pela Comissão encarregada do recebimento, análise e julgamento dos documentos e propostas, de acordo com a Lei nº 8.666/93, em sua atual redação.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

22.3. O encaminhamento dos documentos e propostas implica na concordância tácita por parte dos licitantes com todos os termos e condições deste Edital e seus Anexos.

22.4. Qualquer licitante, contratado ou pessoa física ou jurídica poderá representar ao Tribunal de Contas ou aos órgãos integrantes do sistema de controle interno contra irregularidades observadas neste Edital e na Minuta do Contrato que o acompanha, no que for pertinente a dispositivos que porventura incidam contra a legislação aqui citada.

22.5. O Edital e seus Anexos são complementares entre si.

22.6. É facultado ao Município de PROPRIÁ, quando a empresa vencedora não assinar o Contrato no prazo e condições estabelecidas, convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado, inclusive quanto aos preços, o mesmo se dando nos casos de rescisão previstos na Lei 8.666/93 e alterações posteriores.

22.7. Na contagem dos prazos estabelecidos neste instrumento, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento.

22.8. A tolerância entre as partes não implica em novação das obrigações assumidas.

22.9. Todos os pronunciamentos conclusivos das partes deverão ser feitos por escrito.

22.10. Qualquer cidadão é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da lei, devendo protocolar o pedido até 5 (cinco) dias úteis antes da data fixada para a abertura dos envelopes de habilitação, devendo a Administração julgar e responder à impugnação em até 3 (três) dias úteis.

22.11. Decairá do direito de impugnar os termos do Edital perante o Município o licitante que não o fizer até o segundo dia útil que anteceder à data da abertura dos envelopes com os documentos de habilitação, por falhas ou irregularidades que porventura viciem a mesmo, hipótese em que tal comunicação não terá efeito de recurso.

22.12. A impugnação feita tempestivamente pelo licitante não o impedirá de participar do processo licitatório até o trânsito em julgado da decisão a ela pertinente.

22.13. A inabilitação do licitante importa em preclusão do seu direito de participar das fases subsequentes do certame.

22.14. Após a fase de habilitação dos concorrentes e abertas as propostas, não cabem desistência da proposta, salvo motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pela Comissão.

22.15. A critério da Contratante e em função da necessidade dos serviços, a Contratada obrigará-se a aceitar os acréscimos ou supressões que se fizerem necessárias nos quantitativos de serviços, até o limite estabelecido em lei aplicado sobre o valor inicial atualizado do Contrato.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

22.16. Fica eleito o Foro da Comarca de PROPRIÁ para dirimir toda e qualquer dúvida oriunda deste Edital ou do instrumento contratual a ser firmado, com base no objeto desta licitação, excluído qualquer outro por mais privilegiado que seja.

22.17. Constitui Anexos deste Edital:

- ANEXO I – Projeto Básico e Especificações;
- ANEXO II – Planilha Orçamentária do Município;
- ANEXO III – Modelo de Carta Proposta;
- ANEXO IV - Planilha de Preços da Licitante;
- ANEXO V - Cronograma Físico Financeiro;
- ANEXO VI - Planilha de Composição de BDI;
- ANEXO VII - Planilha de Composição dos Encargos Sociais;
- ANEXO VIII - Modelo de Procuração;
- ANEXO IX – Modelo de Declaração de Visita Técnica;
- ANEXO X - Modelo de Declaração do Responsável Técnico;
- ANEXO XI – Modelo de Declaração de subordinação aos termos do Edital;
- ANEXO XII - Modelo de Declaração de Empregados Menores;
- ANEXO XIII – Minuta do Contrato;

PROPRIÁ/SE, 16 de junho de 2023.

**Maria Sandra Silvestre Santos Rezende**  
Presidente da CPL



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

## **ANEXO I**

### **PROJETO BÁSICO**

ESPECIFICAÇÕES, MEMORIAL DESCRITIVO E DESENHOS

Estão disponibilizados para os licitantes no site <https://propria.se.gov.br/licitacoes> e impresso para consulta no Setor de Licitação da Prefeitura Municipal de Propriá.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

## **ANEXO II**

# **PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO MUNICÍPIO**

Disponibilizada para os licitantes no site <https://propria.se.gov.br/licitacoes> e impresso para consulta no Setor de Licitação da Prefeitura Municipal de Propriá.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

## ANEXO III

### CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA (Modelo)

Ao Município de Propriá/SE

Prezados Senhores,

Pela presente submetemos à apreciação de V.Sa. a nossa proposta relativa à licitação em epígrafe, declarando que:

Executaremos os serviços para **Reforma da Escola Municipal Cláudio Nunes, participante do Programa Alfabetizar pra Valer**, objeto da TOMADA DE PREÇOS Nº 05/2023, pelo valor global de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), no prazo máximo de 04 (quatro) meses, vinculado exclusivamente ao cronograma físico-financeiro, incluído neste, a mobilização, cujo prazo será contado a partir da data do recebimento da Ordem de Serviço a ser emitida pelo Município após a assinatura do Contrato e, ao tempo em que, assume inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na elaboração da proposta;

Manteremos válida a Proposta pelo prazo mínimo de 60 (sessenta) dias consecutivos, contados da data de recebimento dos documentos de habilitação e proposta comercial, aceitando que, ocorrendo recurso de habilitação ou inabilitação de licitante e suas eventuais impugnações, bem como de julgamento das propostas comerciais e de suas eventuais impugnações, durante o período de seus respectivos julgamentos, o prazo de validade da proposta comercial não correrá, tendo em vista o efeito suspensivo desses recursos;

Utilizaremos os equipamentos e a equipe técnica e administrativa que forem necessários à perfeita execução dos serviços, de acordo com as exigências do Edital e de seus Anexos, bem como da fiscalização do Município;

Na execução das obras e dos serviços observaremos rigorosamente as especificações técnicas, assumindo desde já a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, em conformidade com as normas e padrões desse município.

Atenciosamente,

\_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ de 2023.

---

(Nome e assinatura do representante legal)



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ  
(Carteira de Identidade - n° e órgão expedidor)

Nome da Empresa:  
Endereço:  
CEP:

## **ANEXO IV**

### **PLANILHA DE PREÇOS DA LICITANTE**

No sistema ORSE/SINAPI, a LICITANTE deverá delinear a formação do seu preço obedecendo taxativamente a itenização da planilha de preços do Município.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

## **ANEXO V**

### **CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

Disponibilizado para os licitantes no site <https://propria.se.gov.br/licitacoes> e impresso para consulta no Setor de Licitação da Prefeitura Municipal de Propriá.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

## **ANEXO VI**

### **PLANILHA DO BDI**

Disponibilizada para os licitantes no site <https://propria.se.gov.br/licitacoes> e impresso para consulta no Setor de Licitação da Prefeitura Municipal de Propriá.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

## **ANEXO VII**

### **PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS**

HORISTA E MENSALISTA

Disponibilizadas para os licitantes no site <https://propria.se.gov.br/licitacoes> e impresso para consulta no Setor de Licitação da Prefeitura Municipal de Propriá.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

## ANEXO VIII

### PROCURAÇÃO (modelo)

OUTORGANTE: {Qualificação da empresa e do representante legal que assinará a procuração em seu nome (nome, endereço/razão social, etc.)}.

OUTORGADO: (Representante devidamente qualificado).

OBJETO: Representar a Outorgante na Tomada de Preço nº. 05/2023 – Prefeitura Municipal de Propriá.

PODERES: Apresentar documentação e propostas, participar de sessões públicas de abertura de documentação de habilitação e de propostas, assinar as respectivas atas e documentos, registrar ocorrências, formular impugnações, interpor recursos, renunciar ao direito de recurso e assinar todos os atos e quaisquer documentos indispensáveis ao bom e fiel cumprimento do presente mandato.

\_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ de 2023.

\_\_\_\_\_  
NOME/CARGO



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

## ANEXO IX

### DECLARAÇÃO DE VISITA TÉCNICA (modelo)

**OBJETO: Reforma da Escola Municipal Cláudio Nunes, participante do Programa Alfabetizar pra Valer.**

Atesto, para fins de cumprimento do disposto no EDITAL DA TOMADA DE PREÇOS Nº 05/2023, que a empresa \_\_\_\_\_, através do Engº/Arqº \_\_\_\_\_, CREA/CAU XX nº \_\_\_\_\_, tomou conhecimento das condições atuais do local onde será executada a obra em epígrafe, mediante verificação, *in loco*.

PROPRIÁ/SE, em \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023.

\_\_\_\_\_  
Engº \_\_\_\_\_

**Obs.: O licitante que optar por não realizar a visita ao local onde serão executados os serviços objeto da presente licitação deverá apresentar DECLARAÇÃO de que conhece as condições locais para a execução do objeto, demonstrando o conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto desta licitação, em substituição a contida neste anexo.**



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

**ANEXO X**

**DECLARAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO (modelo)**

Ref.: Tomada de Preço nº. 05/2023 – Prefeitura Municipal de Propriá.

\_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ nº. \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal o (a) Sr. (a) \_\_\_\_\_, portador da Carteira de Identidade nº. \_\_\_\_\_ e do CPF nº. \_\_\_\_\_, DECLARA que o Senhor \_\_\_\_\_, (brasileiro, maior, capaz, engenheiro civil), portador do registro nº. \_\_\_\_\_ no CREA - \_\_\_\_\_ é integrante do seu QUADRO PERMANENTE na qualidade de \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, conforme comprova mediante documentação exigida pelo Edital, em anexo, situação essa pela qual o mesmo aceita participar da licitação TOMADA DE PREÇO Nº. 05/2023, na qualidade de Responsável Técnico.

\_\_\_\_\_  
(data)

\_\_\_\_\_  
(Nome e assinatura do representante legal)  
(Carteira de Identidade - nº. e órgão expedidor)

CONCORDO em Participar da Tomada de Preço nº. 05/2023, na qualidade de RESPONSÁVEL TÉCNICO.

(Nome do profissional)  
Registro nº ...../ – CREA/CAU- .....



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

## ANEXO XI

### **DECLARAÇÃO DE SUBORDINAÇÃO AOS TERMOS DO EDITAL (Modelo)**

A (nome da empresa) de acordo com o Edital da Tomada de Preço nº 05/2023, DECLARA que:

1. Aceita as condições do presente Edital, das disposições técnicas, da minuta contratual, bem como de subordinação às condições fixadas pelo Município de Propriá;
2. Nos preços propostos estão inclusas todas as despesas com materiais e equipamentos, mão de obra, transportes, leis sociais, ferramentas, seguro, todos os tributos incidentes e demais encargos, enfim, todos os custos diretos e indiretos necessários para a execução completa dos serviços discriminados nos projetos e na descrição dos serviços;
3. Tem o conhecimento de todos os projetos e da descrição dos serviços e que as informações fornecidas são satisfatórias e corretas para a execução dos serviços dentro do prazo previsto;
4. Fornecerá a documentação complementar que lhe for solicitada;
5. Autoriza o Município de Propriá/SE proceder quaisquer diligências junto às instalações da empresa e sua contabilidade e a terceiros, os quais o licitante mantém transações comerciais;
6. Fornecerá, no local de aplicação, toda a mão de obra, material e equipamentos compatíveis com o objeto desta licitação, em atendimento ao cronograma proposto;
7. Responderá pela veracidade das informações constantes da documentação e proposta que apresentar;
8. Garante a disponibilidade do equipamento mínimo, no prazo contratual a ser firmado e que poderá ser vistoriado, se da conveniência do Município de Propriá/SE;

Assinatura e carimbo do Representante legal da Empresa



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

## ANEXO XII

### DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE EMPREGADOS MENORES (modelo)

#### DECLARAÇÃO

Ref.: Tomada de Preço n°. 05/2023– Prefeitura Municipal de Propriá.

\_\_\_\_\_, inscrito no CNPJ n°. \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(ª) \_\_\_\_\_, portador da Carteira de Identidade n°. \_\_\_\_\_ e do CPF n°. \_\_\_\_\_, **DECLARA**, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei n°. 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei n°. 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ( ).

(data)

\_\_\_\_\_  
(representante legal)

**(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima)**



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

## ANEXO XIII

### MINUTA DO CONTRATO Nº /2023

**CONTRATO DE EMPREITADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ, E A EMPRESA\_\_\_\_\_.**

Pelo presente instrumento particular de Contrato, reuniram-se a **PREFEITURA DE PROPRIÁ**, ESTADO DE SERGIPE, Pessoa Jurídica de Direito Público, com endereço a Rua Engenheiro Arquibaldo Silveira, nº 115, 1º e 2º pavimentos, Prédio do INSS - Bairro Centro - Propriá/SE - CEP 49.900.000, CNPJ nº 13.117.320/0001-78, representado pelo Sr. Prefeito Municipal, o Sr. **VALBERTO DE OLIVEIRA LIMA**, doravante denominado **CONTRATANTE**, e do outro lado a empresa, **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, inscrita no CNPJ sob o nº xxxxxxxxxxxx, empresa sediada à xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, aqui representada pelo (a) **Sr.(a) xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**, inscrito no CPF sob nº xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, doravante denominada **CONTRATADA**, para o fim especial de celebrarem o presente instrumento, tendo em vista o que consta do Edital da **Tomada de Preços 05/2023-PMP**, com base na Legislação em vigor e as cláusulas a seguir ajustadas.

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO**

1.1. O presente contrato tem como objeto a **Reforma da Escola Municipal Cláudio Nunes, participante do Programa Alfabetizar pra Valer**, de acordo com as normas técnicas, especificações e plantas anexas, sob o regime de empreitada por Menor Preço Global.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR DO CONTRATO**

2.1. O **CONTRATANTE** pagará à Contratada pela execução dos serviços mencionados na Cláusula Primeira o preço proposto de **R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)**.

2.1.1 O valor definido nesta cláusula inclui todos os custos operacionais da atividade, os tributos eventualmente devidos e benefícios decorrentes de trabalhos executados em horas extraordinárias,



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

trabalhos noturnos, dominicais e em feriados, inclusive o custo dos vigias noturnos, bem como as demais despesas diretas e indiretas, de modo a constituir a única contraprestação pela execução dos serviços, objeto deste Contrato.

### **CLÁUSULA TERCEIRA - DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

3.1. As faturas serão pagas mediante medições dos serviços efetivamente executados, no prazo de até 30 dias, depois de atestadas pela fiscalização e aprovadas pela CONTRATANTE, obedecendo ao cronograma físico financeiro.

3.2. A liberação da primeira fatura, ficará condicionada à apresentação prévia da ART - Anotação de Responsabilidade Técnica junto ao CREA/SE, e ao Certificado de Matrícula do INSS, relativo às obras objeto deste Contrato.

3.3. O pagamento da última parcela, somente será efetivado, após emissão do Termo Provisório de Aceitação das Obras, pelo Engenheiro Fiscal designado, que verificará se as obras foram executadas de acordo com as disposições do Edital, do presente Contrato, Projetos e Especificações Gerais,

### **CLÁUSULA QUARTA - PRAZO**

4.1. Os Serviços deverão ser executados e concluídos no prazo de **04 (quatro) meses**, de acordo com o cronograma físico-financeiro, incluído neste mesmo prazo, a mobilização. O prazo se inicia a partir da expedição da Ordem de Serviços emitida pelo CONTRATANTE, e consequente ciência da CONTRATADA.

4.2. O prazo de vigência do contrato será de **12 (doze) meses**, contados a partir da sua assinatura, podendo ser prorrogado mediante justificativa técnica, nas hipóteses previstas no § 1º do art. 57 c/c art. 65 da Lei 8.666/93.

4.3. Os eventuais períodos de paralisação dos Serviços/Obras serão autorizados pelo CONTRATANTE, devidamente justificados, e o cronograma físico-financeiro ajustado aos dias de efetiva realização dos serviços.

### **CLÁUSULA QUINTA – DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS**

5.1. As despesas decorrentes da execução das obras objeto deste Edital serão pagas com recursos Federais e próprios, tendo como fonte de receita o orçamento do exercício de 2023, consignados em dotação orçamentária própria obedecendo a seguinte classificação:



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

**U.O:** 0208 – Secretaria Municipal da Educação

**PROJETO/ATIVIDADE:** 1013 – Construção, Reforma e/ou Ampliação de Unidades Escolares do Ensino Fundamental

**ELEMENTO DE DESPESA:** 4490.51.00 – Obras e Instalações

**FONTES DE RECURSO:** 15710000

**CLÁUSULA SEXTA – DA GARANTIA (art. 55, inciso VI, da Lei n.º. 8.666/93)**

6.1. No ato da assinatura do contrato, a Contratada apresentará a Prefeitura garantia de execução contratual correspondente a 5% (cinco por cento) do valor contratado, de acordo com o art. 56 e §2º da Lei n.º. 8.666/93. A garantia contratual de que trata esta Cláusula poderá ser prestada em qualquer das modalidades previstas adiante descritas, com validade do prazo contratual.

6.2. São modalidades de garantia, na forma do art. 56, §1º da Lei n.º. 8.666/93:

6.2.1. Caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, devendo estes ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;

6.2.2. Seguro garantia;

6.2.3. Fiança bancária.

6.3. A garantia responderá pelo inadimplemento das condições contratuais, pela não conclusão ou conclusão incompleta dos serviços e pelas eventuais multas aplicadas, independentemente de outras cominações legais, quando for o caso.

6.4. A garantia prestada em dinheiro deverá ser depositada no do Estado de Sergipe – **BANESE – Ag. 052 – Propriá-SE – Tipo 22 – Conta corrente n.º 300.008-9**, vinculada ao contrato, a fim de manter a sua atualização financeira, de acordo com o art. 56, §4º da Lei n.º. 8.666/93.

6.5. Depois da aceitação definitiva dos serviços e obras contratados, expedido o correspondente Termo de Recebimento Definitivo pela Prefeitura, será devolvida a garantia, no prazo de 30 (trinta) dias consecutivos a partir da entrega de requerimento escrito da Contratada, dirigido ao Gestor do Contrato, em consonância com o art. 56, §4º da Lei n.º. 8.666/93.

**CLÁUSULA SÉTIMA – PRORROGAÇÃO E OU ALTERAÇÃO**

7.1. Os serviços poderão ser prorrogados e/ou alterados, através de Termo Aditivo, mediante expressa manifestação das partes, em conformidade com o Edital e a Lei n.º 8.666/93.

7.2. Em caso de alteração Contratual para melhor adequação técnica, a CONTRATANTE procederá segundo dispõe o artigo 65 e seus parágrafos, da lei n.º 8.666/93 e posteriores alterações.

**CLÁUSULA OITAVA – OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DO CONTRATANTE**



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

8.1. Acompanhar e fiscalizar por meio de um representante da Administração Municipal especialmente designado, a execução dos serviços e, conseqüentemente, liberar as medições.

8.2. Oferecer orientação técnica e a demarcação dos serviços.

8.3. Emitir Ordem de Serviço logo após assinatura do Contrato.

**CLÁUSULA NONA – OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA.**

9.1. Prestar serviços a CONTRATANTE em conformidade com os projetos, especificações e memorial descritivo.

9.2. Conduzir os trabalhos dentro da melhor técnica, observando rigorosamente a legislação em vigor.

9.3. Fornecer mão-de-obra especializada, materiais e equipamentos, conforme a Planilha.

9.4. Manter, durante a execução do Contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

9.5. Cumprir as determinações da Lei n.º 8.666/93, de 21.06.93 e suas posteriores alterações, no que pertine ao artigo 6º, inciso IX, alínea d, que regulamenta o artigo 37, inciso XXI, da Constituição Federal, bem como, também atender o disposto no artigo 12 e seus incisos da citada lei, este último relacionado com a Norma Regulamentadora-18, no tocante ao cumprimento da lei n.º 6.514/77, que trata das Normas Técnicas de Obras, Estradas e Rodagens e Segurança do Trabalho.

9.6. Arcar com a remuneração e encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais e outros resultantes da execução deste Contrato. Inclusive impostos e taxas devidas sobre os serviços objetos da contratação, respondendo com os danos eventuais que venham a causar às pessoas e bens de terceiros, ficando afastada qualquer responsabilidade da CONTRATANTE, podendo esta reter quantias e pagamentos para o fim de garantir o referido ressarcimento.

9.7. Cumprir todas as normas de segurança do trabalho, fornecer inclusive os respectivos equipamentos de proteção aos seus empregados.

9.8. Assumir integralmente a responsabilidade pelos danos que causar a CONTRATANTE e a terceiros, por si e seus representantes legais, prepostos e empregados no atendimento ao objeto deste Contrato, isentando a CONTRATANTE de todas e quaisquer reclamações que possam surgir em decorrência dos mesmos.

**CLÁUSULA DÉCIMA – MULTA**



**ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ**

10.1. A inexecução total ou parcial ou fora das especificações contidas na Proposta acarretará à adjudicatária, garantida a defesa prévia, além das demais sanções administrativas previstas no art. 87 e 88 da Lei n.º 8.666/93, às seguintes MULTAS:

10.1.1. 5% (cinco por cento), sobre o valor global do contrato adjudicatório, caso a contratada recuse injustamente a aceitar, retirar ou assinar o contrato;

10.1.2. 5% (cinco por cento), sobre o valor global do contrato adjudicatório, caso a contratada não honre a proposta apresentada pelo prazo estipulado neste instrumento;

10.1.3. 1% (um por cento) ao mês, sobre o valor global do contrato adjudicatório, por atraso injustificado no cumprimento do objeto ou prazo estipulado para entrega dos materiais conclusão, ou entrega, da totalidade dos serviços que forem contratados.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – FISCALIZAÇÃO**

11.1. Na forma do que dispõe o artigo 67 da lei nº 8666/93 ficará designado servidor nomeado em portaria específica, apensa a este documento contratual, para acompanhar e fiscalizar a execução do presente contrato.

§1º - À fiscalização compete, entre outras atribuições, verificar a conformidade da execução do contrato com as normas específicas, se os procedimentos são adequados para garantir a qualidade desejada.

§2º - A ação da fiscalização não exonera a contratada de suas responsabilidades contratuais.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – ACEITAÇÃO DAS OBRAS**

12.1. Concluídas as obras a Contratada solicitará por escrito, a CONTRATANTE, a emissão de Termo Provisório de Aceitação das Obras, o qual será assinado pelas partes no prazo de até 15 (quinze) dias.

12.2. Encontrando alguma irregularidade, descreverá no verso do Termo Provisório de Aceitação de Obras, que será anexado ao processo principal.

12.3. Comunicará diretamente à firma contratada as irregularidades encontradas, a qual assinalará o prazo para cumprimento total. Após o cumprimento das exigências, será liberada a última parcela do pagamento.

12.4. A empresa construtora permanecerá responsável por todo e qualquer ato imputável a ela e seus prepostos, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade o acompanhamento e a fiscalização do CONTRATANTE.

12.5. A emissão do Certificado de Aceitação Definitiva fica, ainda, condicionada à apresentação, pela contratada, de comprovante de Baixa da matrícula da obra no INSS.



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – RESCISÃO**

13.1. Este contrato poderá ser rescindido por mútuo acordo, atendendo a conveniência dos serviços, recebendo a Contratada o valor dos serviços efetivamente executados.

13.2. Cabe a rescisão deste contrato por iniciativa do Administrador Municipal, independentemente de interpelação judicial, quando a contratada apresentar qualquer um dos motivos mencionados nos incisos I a XII e XVII do Art. 78 da Lei 8.666/93.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – LEGISLAÇÃO**

14.1. O presente instrumento foi elaborado de acordo com a Tomada de Preços n° 05/2023-PMP e com base na Lei n. ° 8.666/93 e suas posteriores alterações.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – FORO**

15.1. Fica eleito o Foro de PROPRIÁ, Estado de Sergipe, para dirimir quaisquer questões decorrentes deste Contrato com a renúncia a qualquer outro, por mais especial que seja. E assim, por estarem justos e contratados, assinam o presente Contrato em 02 (duas) vias de igual teor e para um só fim legal.

PROPRIÁ/SE, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023.

\_\_\_\_\_  
Prefeito Municipal

\_\_\_\_\_  
Contratada

Testemunhas: \_\_\_\_\_

CPF:

\_\_\_\_\_  
CPF: