



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

MEMORIAL DESCRITIVO DA REFORMA DO MERCADO MUNICIPAL

OBRA: Reforma do Mercado Municipal de Propriá.

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Propriá.

LOCALIZAÇÃO: Avenida José Conrado de Araújo s/ nº, centro, Propriá - Sergipe.

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA: 1.197,95 m².

1- LOCALIZAÇÃO

O mercado a ser reformado fica localizado na Avenida José Conrado de Araújo, centro da Cidade de Propriá, região norte do estado de Sergipe.

2- APRESENTAÇÃO

O Projeto de Reforma visa à modernização do mercado da cidade de Propriá, fornecendo melhores condições para comercialização de cereais, carnes e derivados, criando um espaço confortável para quem o utiliza (comerciante e cliente). Procura também valorizar a forma de atendimento à população, fazendo com que o comerciante, enquadre-se nas exigências mínimas legais dos órgãos de fiscalização. Com isso a população terá produtos em excelentes condições higiênicas, uma vez que o comerciante estará manipulando os alimentos de maneira adequada.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

3- OBJETIVO

O Projeto tem como objetivo potencializar a utilização do Mercado Municipal de Propriá, ordenando de maneira adequada a comercialização dos produtos (carnes, derivados e cereais), propiciando assim um melhor controle de qualidade, beneficiando a população atendida.

4- PROPOSTA DO PROJETO

Foi proposto, no projeto do mercado, uma reforma do prédio existente que já funciona como mercado central de comercialização de cereais, carnes e derivados de maneira precária.

O ambiente onde funciona o mercado, tem sete acessos, dois pela Av. Conrado de Araújo, um na Rua Dr. Costa Filho e quatro pela Rua Coronel Zezé.

A área reformada será composta de: ambientes de comercialização de cereais, carnes e derivados, banheiros masculino e feminino adaptados, instalação dos medidores, que serão individualizados, monitoramento interno sala CFTV para uso da administração e câmara fria.

No setor de comercialização de carnes e derivados será previsto modificações para similaridade dos boxes num total de 55 unidades já que atualmente os boxes estão com acabamentos diferentes e sem concordância.

Na área interna, foram instalados bebedouros e lavatórios, dispenser de sabonete líquido e porta papel toalha tanto nos boxes como nas áreas comuns, possibilitando ao usuário fazer assepsia das mãos.

Nas áreas internas dos boxes individuais de carnes, foi previsto um lavatório, bancadas revestidas em granito, porta balcão em alumínio servindo de acesso a área interna do Box. Ainda deverá ter as paredes internas revestidas em cerâmica, piso elevado em alta resistência e instalação de ralo com tampa.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

Nas áreas internas dos boxes de cereais, foi previsto limpeza e revitalização da cerâmica.

5- ITENS DO ORÇAMENTO

5.1 Serviços preliminares

Durante a reforma que é prevista para 04 meses todos os materiais ficaram armazenados no próprio mercado sendo apenas alugado um container para o escritório nas dimensões 2,3 x 6,00m o mesmo está descrito na planilha orçamentária.

Para evitar circulação de pessoas na área da reforma será instalado um tapume de proteção restringindo assim o acesso, e liberando apenas para pessoas autorizadas o mesmo irá circular todo o perímetro do prédio que contem 112 m.

5.2 Demolição / Remoção

5.2.1 Demolição de revestimento cerâmico

Se faz necessário substituição de todo o revestimento dos boxes de carnes para padronizar os 55 boxes, melhorando a estética e funcionalidade conforme imagens 01 e 02 atualmente há variação de revestimentos além de muitos danificados e avariados.

Realizou-se levantamento de todos os 55 boxes considerando ainda parte interna e externa com a circulação conforme anexo em Excel, a demolição da cerâmica compreende a uma área total de = 669,933 m².



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ



Imagem 01: Revestimentos danificados.



Imagem 02: Diferença de tonalidades



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

5.2.2 Demolição do piso de alta resistência

Para adição de seis novos lavatórios que serão instalados na parte dos cereais se faz necessário a demolição de uma pequena área de piso, para execução das tubulações de água e esgoto. No total serão 47 m² de demolição do piso.



Imagem 03: Tubulação de água fria para os novos lavatórios.

5.2.3 Demolição de argamassas

Haverá demolição e substituição do reboco interno onde há marcas de salitre conforme imagens 04, 05, 06, 07 e 08.

Perímetro do box-03 ao box-14 = 34,12 m + perímetro do box-43 ao box-55 = 37,04 m + Perímetro Depósitos 01 e 02 = 4 m

Perímetro total = 71,16 m área das carnes

Altura média = 1,60 m

Área da demolição = 71,16 x 1,60 = **113,856 m²**.

Perímetro total área dos cereais = 4 m

Altura média = 0,5 m

Área da demolição = **2 m²**



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ



Imagem 04: Reboco danificado.



Imagem 05: Salitre na parede.



Imagem 06: Salitre na parede.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ



Imagem 07: Salitre na parede.



Imagem 08: Salitre na parede mercado cereais.

No lado externo também se faz necessário a demolição de alguns pontos conforme ilustra as imagens das fachadas. Além do descascamento da tinta o reboco está desagregando.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ



Imagem 09: Fachada Noroeste.

Perímetro = 4,75 m

Altura = 1 m

Área = **4,75 m²**



Imagem 10: Fachada Sudoeste.

Perímetro = 44,54 m

Altura = 1 m

Área = **44,54 m²**



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ



Imagem 11: Fachada Sudeste.

Perímetro = 14,6 m

Altura = 1 m

Área = **14,6 m²**

Em resumo a soma total de demolição de argamassas será de: 179,746 m².

5.2.4 Demolição de piso cimentado

Para melhoria da circulação em geral e garantia dos dispositivos de acessibilidade, é necessário a demolição de toda calçada do mercado, pois, a mesma foi executada sem nenhuma dilatação o que causou várias fissuras e até trincas, além de todo seu perímetro possuir piso tátil danificado e até ausência dos mesmos.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ



Imagem 12: Calçada danificada

5.2.5 Demolição de bancadas e peitoris

As bancadas e peitoris que dividem os boxes das carnes estão com várias tonalidades de granito além da mal execução referente as alterações dos próprios usuários sem acompanhamento técnico, a imagem 13 de forma pontual ilustra as condições atuais das bancadas e peitoris. Sendo assim os mesmos serão substituídos por granito ocre ficando assim padronizados e melhorando a higiene e segurança dos usuários para isso a demolição se faz necessária.

Ao total calculou-se 18,93 m² de peitoris e 103,39 m² de bancada que está em anexo na planilha em Excel. Como o item demolição de peitoril possui o mesmo valor do item demolição de revestimento de mármore então calculou-se toda a área neste item, somando-se 122,32 m².



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ



Imagem 13: Bancadas com diferentes tipos de granito e mal instalada.

5.3 Elevação

5.3.1 Alvenaria de vedação

Atualmente, existem uma variação no fechamento dos balcões. No total são 18 boxes que necessitam do fechamento em alvenaria, e posterior emboço são eles: (01,12, 20, 23, 26, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 48, 53 e 55).



Imagem 14: Box com bancadas abertas ao limite da circulação.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ



Imagem 15: Box com bancadas abertas ao limite da circulação.

Totalizando = 29,96 m² de alvenaria.

5.4 Instalações Hidrossanitárias

Atualmente não há abastecimento de água potável no mercado. O mesmo é abastecido por carros pipa devido não haver ligação de água pela companhia DESO. Conforme a imagem 16 observa-se a ausência do hidrômetro de entrada. A caixa de proteção padrão do mesmo encontra-se próximo aos acessos da Av. Conrado de Araújo.



Imagem 16: Ausência do hidrômetro de entrada



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

O mesmo prevê um hidrômetro de $\frac{3}{4}$ conforme ilustra abaixo a imagem 17 no projeto hidráulico aprovado do mercado Municipal em 2011.

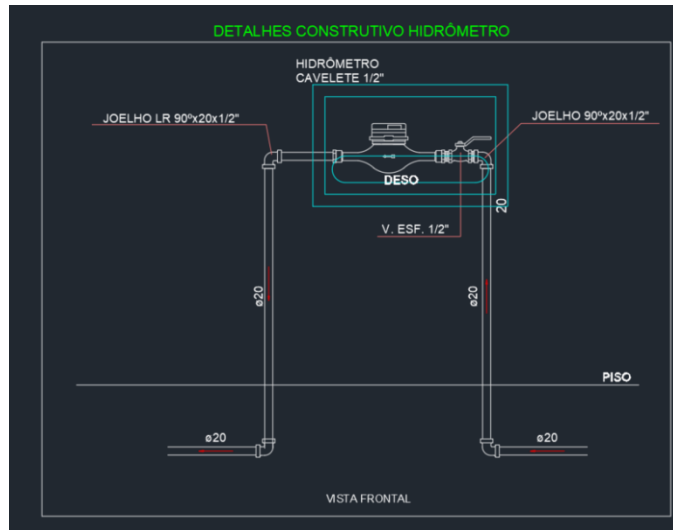


Imagem 17: Detalhe do hidrômetro de entrada

As caixas de proteção para hidrômetros instalados nos boxes de carnes necessitam ser substituídas, pois, encontram-se fora dos padrões atuais conforme especificação técnica ilustrada na imagem 18.

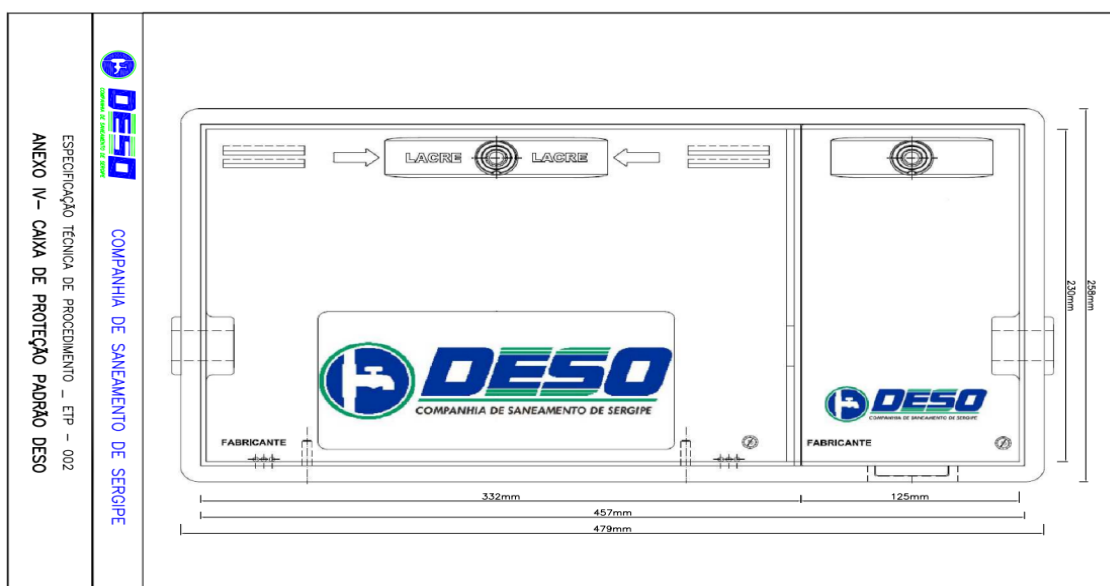


Imagem 18: Detalhe caixa de proteção padrão Deso.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ



Imagem 19: Caixa de proteção fora dos padrões

Se faz necessário a substituição das 55 caixas de proteção para adequação ao padrão atual exigido pela DESO. Para isso criou-se um item no orçamento para substituição, chumbamento das novas caixas de proteção e ligação dos hidrômetros individuais dos boxes.

Além dos itens citados o mercado necessita da substituição e/ou reposição dos itens abaixo:

- Engate flexível em plástico, apenas os boxes 42, 43, 44 e 47 estão em conformidade;
- Sifão do tipo flexível, apenas o box 12 está em conformidade;
- Válvula em plástico, apenas os boxes 12, 13, 14, 16, 30, 31, 33 e 34 estão em conformidade.
- Torneira para lavatório, apenas os boxes 15 e 43.

Em suma será necessário orçar 51 engates, 54 sifões, 47 válvulas e 53 torneiras, mas de forma singular será subtraído 22 unidades de cada serviço acima citado já que a necessidade de substituição de 22 lavatórios dos boxes



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

(04, 05, 08, 11, 12, 15, 18, 19, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 38, 39, 45, 46, 48, 50, 51 e 55) e na composição deste serviço já engloba engate, sifão, válvula e torneira.



Imagem 20: Modelo de um box

Como pode-se observar na imagem 20 vários ralos estão danificados sendo necessário a substituição, no total foram 33 boxes (01, 02, 03, 07, 09, 11, 13, 15, 17, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 29, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 45, 47, 49, 50, 51, 52, 53 e 55)

Adicionou-se 06 seis lavatórios na parte dos cereais para higienização das mãos e com isso se fez necessário os insumos para as instalações de água e esgoto as conexões e tubos encontram-se na planilha orçamentaria.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

5.5 Cobertura

5.5.1 Locação de andaimes

Para serviços em altura, como reboco, pintura interna, pintura externa entre outros, se faz necessário o uso de andaimes.

Internamente por estar sobre superfície plana utilizará o andaime com rodas, para um ganho na produtividade, e na pintura externa um andaime sem rodas. Altura interna = 5 m considerando 02 torres e 02 peças por metro, soma-se ao total de 20 Und/m por mês. Para o lado externo contabiliza 03 torres com 07 metros cada, que se soma ao total de 42 Und/m por mês.

Total de 62 Und/m por mês, devido ao selador, emassamento e pintura de algumas áreas se faz necessário 02 meses dos andaimes sendo assim $62 \times 2 = 124$ Und/mês.

5.5.2 Revisão do telhado

Ao todo o mercado possui 1.105,3 m² de telhado, sendo que este necessita de alguns reparos pontuais conforme ilustra as imagens 21 e 22.

No levantamento necessita reparar uma área compreendendo a 231,06 m² que corresponde a 20,9% do total do telhado.



Imagem 21: Telha quebradas e algumas menores que o vão.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

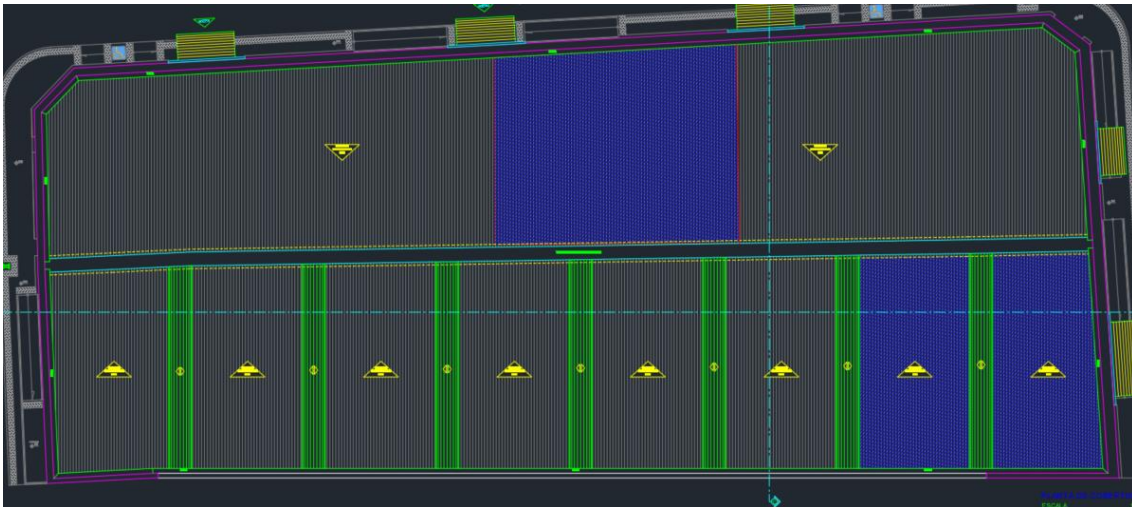


Imagem 22: Demarcação de áreas onde será necessário a revisão do telhado.

5.6 Impermeabilização

5.6.1 Manta aluminizada

Existe no mercado uma calha principal onde é direcionada toda as águas pluviais oriunda do telhado. A mesma vai de uma ponta a outra da edificação.

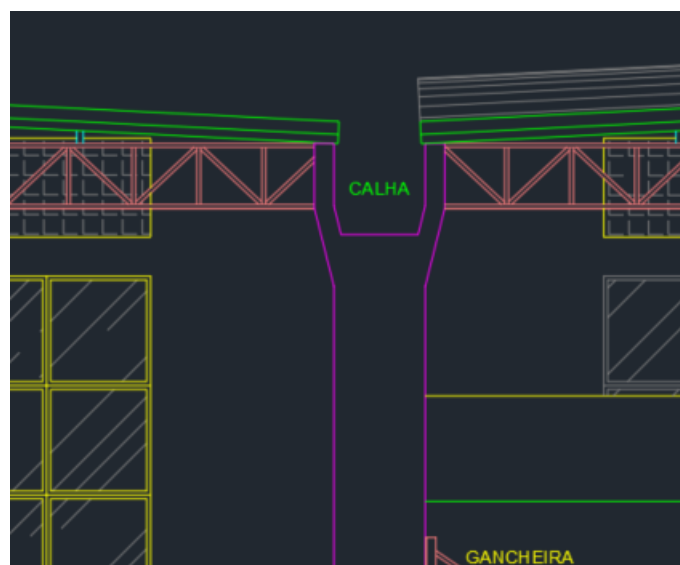


Imagem 23: Representação da calha



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

A calha possui perímetro interno de 2,0042 m e comprimento de 53,89 m sendo assim se faz necessário substituição da manta aluminizada de toda a área correspondente a 108,006 m² arredondando-se para 109 m². A imagem 24 registra as condições atuais da manta que está totalmente degradada.



Imagem 24: Condições atuais da calha.

5.7 Instalações elétricas

Os Boxes possuem individualização de energia, ou seja, cada medidor fornecido pela Energisa é referente a um box em específico. Os medidores ficam nos quadros de medição conforme ilustram as imagens 25 e 26.

Além disto cada box possui um quadro de distribuição que alimentam as tomadas do mesmo. Cada quadro possui dois disjuntores um monopolar de 16A a e um bipolar de 16A.

Atualmente a maioria dos quadros e disjuntores estão danificados com fiação exposta gerando um grande risco de choque elétrico, conforme a figura



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

27 ilustra. Existe também muitas tomadas danificadas, algumas foram furtadas e no local está apenas a caixa de passagem, no geral são 03 tomadas por box.

Foi constatado que todos os boxes estão com os quadros avariados e/ou danificados sendo assim necessário a substituição de todos os quadros com os respectivos disjuntores.

As tomadas que necessitam ser repostas ou substituídas são no total de 45 unidades referente aos Boxes (14, 18, 27, 28, 29, 30, 31, 34, 39, 40, 45, 46, 48, 49, 53).



Imagem 25: Quadro de medição



Imagem 26: Medidores individualizados



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ



Imagem 27: Condição atual dos quadros e disjuntores.

Existe a necessidade de substituição de 29 lâmpadas entre o mercado da carne e de cereais na imagem 28 verifica-se algumas apagadas.



Imagem 28: Condição atual da iluminação.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

5.8 Esquadrias

5.8.1 Portas de madeira

As portas de madeira de acesso ao depósito, central de monitoramento e aos sanitários masculino e feminino estão avariadas, conforme demonstra a imagem 29 e iluminadas em projeto. No total são 04 portas sendo elas, 03 de 90x210cm e 01 de 80x210cm conforme projeto.



Imagem 29: Portas danificadas.

5.8.2 Vidros

As janelas das fachadas possuem vidros danificados e algumas faltando o mesmo. Foi iluminado no projeto os vidros a serem substituídos ou instalados, no total uma área de 5,758 m² arredondando-se para 6 m².



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ



Imagem 30: Em azul, vidros a serem substituídos.

5.8.3 Alçapão

Os acessos para as caixas d'água e cobertura se faz por duas escadas de marinheiro, no qual encontram-se abertas e necessitam de alçapão para manter o acesso apenas de pessoas autorizadas. Cada alçapão terá a dimensão de 70x70cm, totalizado 0,98 m².



Imagem 31: Acesso aberto para cobertura.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

5.8.4 Porta de acesso aos boxes

Cada box possui seu acesso individual com porta de alumínio de abrir na vertical, dentre os 55 boxes apenas 21 não necessitam ser substituídas que são os boxes (06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 20, 25, 26, 32, 35, 37, 40, 41, 53, 55). As portas a serem substituídas estão iluminadas no projeto. As dimensões das portas variam sendo 50x50cm os boxes 01, 02, 03, 04, 05, 15, 16, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52 e 54 as portas 60x60cm dos boxes 19, 21, 22, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 36, 38 e 39.

Área total = $0,5 \times 0,5 \times 19 = 4,75 \text{ m}^2$

$0,6 \times 0,6 \times 15 = 5,4 \text{ m}^2$

Totalizado $10,15 \text{ m}^2$ de porta em alumínio de abrir tipo veneziana.



Imagem 32: Boxes sem portas de acesso e alguns com portas danificadas.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

5.8.5 Portas de acesso ao mercado

Três das seis portas de enrolar estão em péssimas condições, e será necessário substituí-las.

A porta de acesso pela Avenida Conrado de Araújo com a dimensão 2,93x3,17 m mais a porta de acesso na mesma avenida com dimensão 1,60x3,17 m e por último a porta de acesso na esquina entre a avenida e a rua Coronel Zezé com dimensão 1,86x3,17 m, totalizando: 20,2563 m².



Imagem 33: Porta de enrolar danificada.

5.8.6 Corrimãos

No mercado existem quatro acessos com corrimãos, devido à falta de manutenções e por estarem em área externa sujeito a todo tipo de intempéries os mesmos estão oxidados, sendo assim haverá a substituição destes por corrimãos inoxidáveis.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

Corrimãos dos acessos da Avenida Conrado de Araújo tem o perímetro total de 22,59 m, os corrimãos de acesso da Rua Coronel Zezé possui 22,96 m de perímetro e por final os corrimãos da Rua Dr Costa Filho possui 16,04. Totalizando: 61,59 m.



Imagem 34: Condições atuais dos corrimãos

5.9 Revestimentos

5.9.1 Revestimento cerâmico

Conforme descrito no item 5.2.1 será realizado todo o revestimento cerâmico da área dos boxes de carnes e circulação, a entrada dos Wc's e depósito, e área ainda não revestida do mercado de cereais. Totalizando = 669,933 da área demolida + 10,92 da entrada wc's e depósito + parte do mercado de cereais onde não há revestimento 97,884 m². Total = 778,737 m².

Tanto a entrada dos Wc's como a parte dos cereais, após revestidos em altura de 1,80m facilitará a limpeza, evitando manutenções constantes na pintura, conforme imagem 35 por existir muita movimentação a pintura acaba se degradando em pouco espaço de tempo.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ



Imagem 35: Acesso aos banheiros e depósito.



Imagem 36: Mercado de cereais.



Imagem 37: Perímetro que receberá revestimento parte dos cereais.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

5.9.2 Massa Única

Conforme descrito acima no memorial será necessário demolir 179,75 m² do reboco, sendo assim se faz necessário o chapisco e o reboco da mesma área. Além desta área necessita-se chapiscar toda a nova alvenaria a ser realizada com área de 29,96 m² x 2 lados = 59,92 m², totalizando 239,67 m² de chapisco.

O emboço se faz necessário devido ao levante de alvenaria onde receberá o revestimento cerâmico que corresponde a mesma área do chapisco da nova alvenaria que é 59,92 m².

5.10 Pisos

5.10.1 Piso de alta resistência

Devido à alta movimentação e circulação de pessoas se faz necessário para o melhoramento da estética e aumento da vida útil do piso de alta resistência um polimento que será apenas nas áreas de circulação contendo uma área de 124,2 m² na área dos boxes de carnes e 258,07 m² nos boxes de cereais, totalizando 382,27 m² existente. Subtrai desse total os 47 m² que será demolido para passagem das tubulações dos novos lavatórios conforme descrito no memorial. Em resumo receberá polimento de piso existente uma área de 335,27 m² e polimento de novo piso uma área de 47 m².



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ



Imagem 38: Piso na área dos boxes de cereais

5.10.1 Calçadas

Conforme citado anteriormente no item 5.2.4 as calçadas do mercado possuem 151,61 m² considerando um lastro de concreto de 06 cm calcula-se 9,10 m³ de execução de passeio, além deste item temos 105 metros de piso tátil para garantia da acessibilidade.

5.11 Louças e Metais

Devido a necessidade de substituição de 22 lavatórios dos boxes (04, 05, 08, 11, 12, 15, 18, 19, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 38, 39, 45, 46, 48, 50, 51 e 55) e na adição de mais 06 lavatórios na parte dos cereais, ao total será orçado 28 lavatórios. Adicionou-se também uma saboneteira e um porta toalha para cada box e para os novos lavatórios em resumo 55 lavatórios dos boxes mais 06 novos nos cereais totalizando 61 unidade de cada.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

5.12 Bancadas

Atualmente existem nas bancadas e peitoris variações de granitos entre tonalidades e acabamentos. Para padronização dos boxes no mercado da carne haverá remoção e após substituição pelo granito cinza andorinha.

Conforme imagens abaixo as muretas que dividem os boxes foram alteradas do projeto inicial para manter a uniformidade o projeto de reforma ilustra o recuo para manter uma bancada com continuidade, uma bancada única e assim padroniza-los conforme sua maioria.



Imagem 39: Projeto inicial com a mureta dividindo as bancadas



Imagem 40: Bancada contínua atual



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

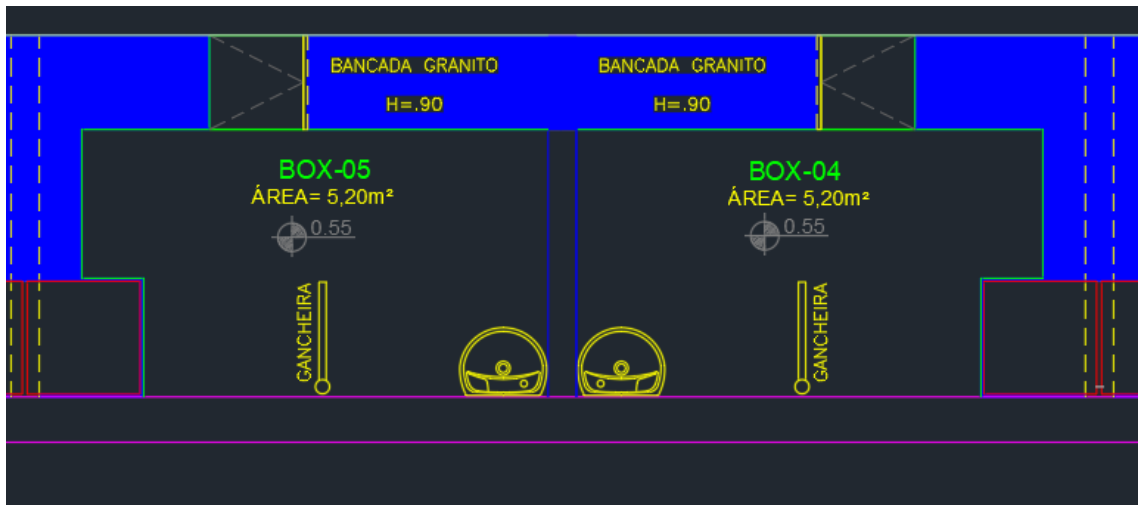


Imagem 41: Representação em projeto da mureta reduzida.

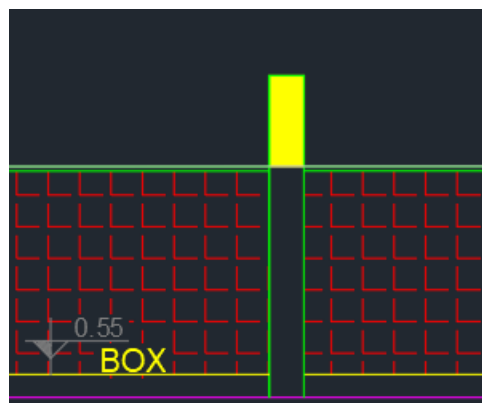


Imagem 42: A parte de encontro da mureta com a bancada também será revestida em granito.

Levantamento está no anexo em Excel, totalizando = 122,32 m² sendo 103,39 m² de bancadas e 18,93 m² de peitoril.

5.12. Pintura

5.12.1 Pintura externa

Será pintado toda a fachada do mercado, nas cores trigo leve, semente de pérola e delícia de café conforme descrito em projeto.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

Todo o seu levantamento segue em planilha Excel, a área total da pintura exterior é de 608,20 m².



Imagem 43: Fachada Noroeste exemplo da pintura.

5.12.2 Pintura interna

Como ilustra vários registros fotográficos anterior a pintura interna se encontra bastante degradada e necessita ser executada. Totalizando uma área de 1078,09 m² conforme levantamento em Excel. A cor será branco gelo.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

5.12.3 Pintura superfícies metálicas

Todas as portas de entrada necessitam ser pintadas, pois, todas possuem sinais de corrosão. No levantamento em Excel soma-se uma área total de 46,7041 m² para este serviço.

Soma-se também 0,35 m² de cada boxes que possui gancheira, conforme imagem 44 todas necessitam ser repintadas. No total $0,35\text{m}^2 \times 55 = 19,25 \text{ m}^2 + 46,7041 = 65,95 \text{ m}^2$. A cor será branco gelo.



Imagem 44: Gancheira com sinais de corrosão



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

5.12.3 Pintura esquadrias de madeira

Conforme descrito no item 5.8.1 necessita-se de substituição de 04 portas de madeira além da pintura das existentes como a lanchonete e o DML. Toda a memória de calculo encontra-se em anexo no Excel. A tinta a ser utilizada será na cor branco gelo.

5.13 Incêndio

Atualmente o mercado está em funcionamento sem nenhuma liberação do corpo de bombeiros, há no sistema um projeto de combate a incêndio do ano de 2010 onde o mesmo passará por uma atualização devido as mudanças em relação ao tempo de alguns itens das normas e orientação técnica normativa do corpo de bombeiros para dai garantir a aprovação do projeto e após reforma obter a liberação dos bombeiros.

No projeto atualizado não haverá mudanças em relação a potência das bombas que o projeto anterior faz citação por isso a inserção das mesmas no orçamento. Os demais itens ficarão como contrapartida da prefeitura para garantia do uso adequado e obtenção da liberação do corpo de bombeiros.

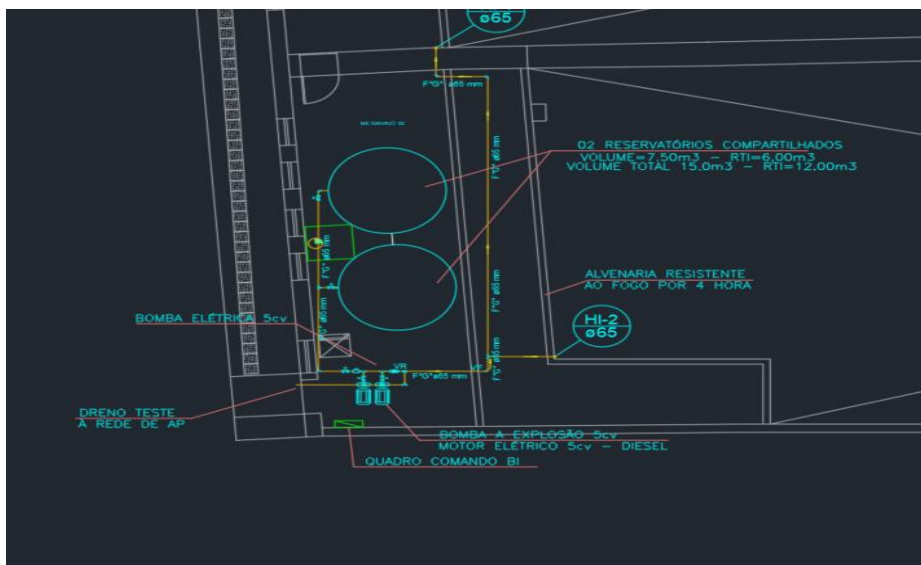


Imagem 45: Indicação das bombas no projeto.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

Conforme ilustra a imagem 46 as bombas foram instaladas, mas aparentemente nunca foram usadas e atualmente não estão funcionando.



Imagem 46: Condição atual das bombas.

5.14.1 Monitoramento interno

Para auxílio na segurança e proteção do patrimônio público irão ser instaladas 08 câmeras em pontos específicos, onde o computador e será mantido na sala CFTV, onde receberá uma grande de proteção para melhor segurança e um ar condicionado para manutenção da temperatura evitando assim queimas dos dispositivos elétrico eletrônicos.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

5.14.2 Bebedouros

Os bebedouros serão instalados conforme iluminados no projeto arquitetônico no total serão dois bebedouros.

5.14.3 Placa de Sinalização em acrílico

Cada box e cada ambiente será devidamente numerado para facilitar o reconhecimento com a numeração específica e a cobrança de água que será individualizada. No total são 55 boxes de carnes 25 boxes de cereais, 04 depósitos no total 84 unidades.

5.14.4 Gancheiras em aço Inox

Atualmente as carnes são armazenadas de forma errônea na câmara fria do mercado, conforme ilustra a imagem 47. Com isso a necessidade de uma gancheira que atenda às necessidades de forma organizada e higiênica.



Imagem 47: Carnes armazenadas de forma incorreta.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ

A gancheira que mais se adequa a está câmara fria é a ilustrada na imagem 48 contendo as dimensões de 1,5m de largura por 2m de comprimento serão duas unidades.



Imagem 48: Modelo de gancheira em aço inox.

A mesma será executada com tubo inox de 1 ½ “ com parede de 2,5mm espaçamento entre os montantes de 1 a 1,5m executados com solda tig. Por ser um material com dimensões próprias conseguiu-se apenas cotações de empresas que fabricam artefatos em aço inoxidável. As cotações serão anexadas no memorial. Sendo o valor de R\$ 15.246,00 o mais atrativo ficando assim R\$ 7.623,00 cada gancheira.

5.14.5 Ventiladores

Propriá por ser uma cidade ribeirinha possui uma temperatura média de 30°C com isso a instalação de 08 ventiladores de 1 m posicionados nos mercados sendo 04 und na área das carnes e 04 nos cereais aumentaria e muito o conforto térmico no local.

Francisco Xavier Neto
Responsável Técnico
CREA/SE 2715085460